

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT W TRYBIE ROZEZNANIA CENOWEGO

przeprowadzane w oparciu o Zarządzenie nr 120.78.2020 Wójta Gminy Pilchowice z dnia 29.12.2020r., w sprawie: udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych w Urzędzie Gminy Pilchowice.

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Pilchowice
44-145 Pilchowice
ul. Damrota 6
tel. 32/235-65-21 fax 32/235-69-38
ug@pilchowice.pl , www.pilchowice.pl

Pracownik zamawiającego uprawniony do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami:
Imię i nazwisko: Gabriela Kaleta, nr telefonu: (32) 332-71-67

Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest:

1. Dokonanie podziałów geodezyjnych na podstawie art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną /Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm./

Zadanie 1

Opracowanie dokumentacji geodezyjnej, do celów regulacji stanu prawnego nieruchomości, zajętej pod pas drogowy drogi publicznej ul. Sadowej w Pilchowicach - podział działki nr 390/48 o pow. 0.1234 ha, arkusz mapy 15 obręb Pilchowice, w dacie 31 grudnia 1998r.

Zadanie 2

Opracowanie dokumentacji geodezyjnej, do celów regulacji stanu prawnego nieruchomości, zajętej pod pas drogowy drogi publicznej ul. Nieborowskiej w Żernicy - podział działek nr 142 o pow. 0.0130 ha i nr 887/141 o pow. 0.1029 ha, arkusz mapy 5 obręb Żernica, w dacie 31 grudnia 1998r.

Zadanie 3

Opracowanie dokumentacji geodezyjnej, do celów regulacji stanu prawnego nieruchomości, zajętej pod pas drogowy drogi publicznej ul. Polnej w Wilczy - podział działki nr 975/114 o pow. 0.1550 ha, arkusz mapy 3 obręb Wilcza, w dacie 31 grudnia 1998r.

Zadanie 4

Opracowanie dokumentacji geodezyjnej do celów regulacji stanu prawnego nieruchomości zajętej pod pas drogowy drogi publicznej ul. Polnej w Wilczy - podział działki nr 977/114 o pow. 0.1239 ha, arkusz mapy 3 obręb Wilcza, w dacie 31 grudnia 1998r.

Zadanie 5

Opracowanie dokumentacji geodezyjnej do celów regulacji stanu prawnego nieruchomości zajętych pod pas drogowy, drogi publicznej ul. Wiśniowej w Żernicy – podział działek nr:

- 1023/336
- 351/113
- 352/113
- 470/105
- 469/105
- 630/98

- 577/114
- 808/80
- 221/73
- 225/73
- 807/72
- 550/59
- 752/62

obręb Żernica, arkusz mapy 3, w dacie 31 grudnia 1998r.

Zadanie 6

Udokumentowanie zajętości działki nr 1355/311 o pow. 0.0054 ha, arkusz mapy 8 obręb Wilcza pod drogę publiczną ul. Grzonki w dacie 31 grudnia 1998r.

2. *Dokonanie podziału geodezyjnego na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.)*

Zadanie 7

Podział działki nr 20 o pow. 0.3346 ha, arkusz mapy 9 obręb Pilchowice, celem wydzielenia gruntu, przeznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Pilchowice, na poszerzenie drogi publicznej ul. Spółdzielczej.

Zadanie 8

Podział działki nr 23 o pow. 1.5045 ha, arkusz mapy 9 obręb Wilcza, celem wydzielenia trzech odrębnych działek gruntu.

Zadanie 9

Podział działek 138, 140, 225/139, 226/139 o łącznej pow. 11 800 m², arkusz mapy 2 obręb Pilchowice, przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami – symbol planu 8MNUb, celem wydzielenia ~ 12 działek budowlanych wraz z wewnętrznymi drogami dojazdowymi. (minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej 800m²).

Zadanie 10

Podział działek 180, 246/187, 279/175, 373/183, 369/187 o łącznej powierzchni przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami ~ 12 500 m², arkusz mapy 2 obręb Pilchowice, celem wydzielenia ~15 działek budowlanych wraz z wewnętrznymi drogami dojazdowymi (minimalna powierzchnia zabudowy nowo wydzielanej działki budowlanej 700 m²).

Zamawiający dopuszcza składanie ofert zadaniowych

3. Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji poszczególnych zadań, określony zostanie w umowie w oparciu o złożoną przez Wykonawcę ofertę.
Ofertant związany jest ofertą przez 30 dni od dnia złożenia oferty.

4. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Ofertę należy przesłać na adres kaleta.g@pilchowice.pl **do dnia 28 stycznia 2022r.**

5. Opis sposobu obliczenia ceny

- 1) Cena powinna być podana:
 - a) cyfrowo i słownie w złotych polskich,
 - b) zgodnie z załączonym formularzem oferty, tj.: cena netto, podatek VAT, cena brutto,
- 2) Dla porównania ofert zamawiający przyjmie cenę brutto obejmującą podatek od towarów i usług (VAT).

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o najniższą cenę odrębnie dla każdego zadania.

6. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

- 1) Kryteria oceny ofert i znaczenie tych kryteriów
100 % - cena.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- realizacji wybranych zadań,
- pozostawienia postępowania bez wyboru oferty,
- unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia.

Zamawiający niezwłocznie po wybraniu oferty albo zamknięciu postępowania bez dokonania wyboru, powiadamia oferenta o jego wyniku albo o zamknięciu postępowania bez dokonania wyboru.

Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający wezwie oferenta, który złożył najkorzystniejszą ofertę do zawarcia umowy. Jeżeli w terminie 7 dni od wezwania do podpisania umowy oferent nie zawrze umowy, Zamawiający może zawrzeć umowę z oferentem, którego oferta była następna w kolejności, pod warunkiem, że nie upłynął termin związania ofertą.

8. Dodatkowe informacje:

Z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego należy zapoznać się przed przystąpieniem do przetargu. Miejscowy plan dostępny jest na stronie internetowej www.sip.gison.pl/pilchowice lub w Urzędzie Gminy w Pilchowicach ul. Damrota 6.

Działki można zobaczyć w WEBEWID - Powiatowy System Informacji Przestrzennej: <https://gliwicki.webewid.pl/> e-usługi/portal-mapowy oraz na stronach geoportal.gov.pl i mapy.geoportal.gov.pl.

9. Załącznik

1. Formularz ofertowy